



Landgoed het Haarveld vakantiewoning

Huisregels en Algemene voorwaarden.

De verhuurprijzen zijn inclusief linnengoed, keukendoek pakket, badhanddoeken, vaatwastabletten en andere schoonmaakartikelen, het bijplaatsen van een kinderstoel, energiekosten, schoonmaakkosten (€100.-), toeristenbelasting en reserveringskosten.

Gratis gebruik van wasmachine, droogautomaat en grote koelkast (200 liter), incl. energiekosten. Gratis gebruik van Wifi glasvezel en 2 stuks flatscreen met elk 60 zenders.

Deze vakantie woning wordt **niet verhuurd aan groepen of jongeren** of mensen met afwijkende normen en waarden.

Huisdieren zijn niet toegestaan. **Roken** en gourmetten, etc. zijn verboden in de woning.

Als huurder van onze vakantie woning verplicht u zich tot het volgende :

- Een aanbetaling van 10% van de totale verblijfkosten. Pas nadat het geld op onze rekening staat, is uw reservering geldig. IBAN: NLO3 RABO 0322 1786 14 t.n.v. H.J.T.R Teggeler
- De borgsom van €250.- moet een week voor aankomst op onze rekening staan. Dit bedrag zal binnen 2 dagen na uw vertrek op uw rekening terug gestort worden, mits er geen schade is.
- Het resterende bedrag van de huurperiode moet 2 dagen voor uw verblijf op onze rekening staan, tenzij met u is afgesproken dat u het ter plaatse contant voorafgaand aan de huurperiode mag voldoen. U kunt dan vooraf de woning inspecteren of deze aan uw verwachting voldoet.
- Wij verwachten van onze huurders dat, mocht er iets niet compleet zijn of niet goed werken, u dat direct aan ons meldt. Wij zullen dan alles in het werk stellen om dit alsnog op te lossen, zodat u een aangenaam verblijf hebt.

- Wij verwachten van onze huurders dat ze met de woning en de spullen omgaan als ware het hun eigendom.
- We verwachten van onze huurders dat ze zich houden aan de gangbare normen en waarden. Mocht tijdens uw verblijf anders blijken, dan zullen we u hierop attent maken. Blijft uw gedrag ongepast, dan betekent dit dat er onmiddellijk een eind komt aan uw huurcontract en zult u de woning moeten verlaten .
- Na uw verblijf dient u de woning bezemschoon achter te laten, de keuken aanrecht opgeruimd en de vaat gedaan. In de badkamers de wasbakken afgespoeld en toiletten borstelschoon. Alle kamers en vertrekken ontdaan van overgebleven etensresten, kleding, vuilnis etc. en in de otto gedeponerd.
- Mocht er per ongeluk schade aan ontstaan aan exterieur en interieur, dan graag ruim van te voren melden voor uw vertrek, zodat we in overleg de schade kunnen afhandelen. U heeft dan geen oponthoud bij vertrek. De schade wordt in redelijkheid en billijkheid vastgesteld, op basis van herstel- of vervangingskosten, waarbij we waar mogelijk de internetprijzen hanteren, tenzij het aannemelijk is dat het slijtage of oude schade betreft. Mocht de borgsom niet toereikend zijn dan ontvangt u van ons factuur, waarna u het resterende bedrag aan ons voldoet .
- Als blijkt dat bij grote schades en moedwillige vernielingen de borgsom ontoereikend is. Dan houden we ons het recht voor, dat u ons schadeloos moet stellen voor vertrek.

Voor **schades en extra schoonmaakwerk** hanteren we de volgende kosten:

Aanrecht en vaat opruimen	€25.-
Vuilnis opruimen uit de woning	€25.-
Gebroken glazen	€2.-

Na **aanvraag van een boeking** zullen we u een vrijblijvende offerte toesturen/mailen met aankomst- en vertrektijd van uw verblijf, het aantal personen en een kostenoverzicht.